

www.gruponyria.com.mx



GRUPO ONYRIA

"NUESTRA PRIORIDAD ES QUE LAS CERTEZAS DE
TUS DECISIONES ESTÉN A LA ALTURA DE TUS
EXPECTATIVAS" 

Asesor inmobiliario:

Ana Servín

DIRECTOR GENERAL:

ROMÁN CASTILLO MAYORAL

Asesor inmobiliario:

Bibiana Luna

Asesor inmobiliario:

Alejandro Barrios

Grupo
ONYRIA

WWW.gruponyria.com.mx

¡Bienvenido a nuestro grupo!

"Nuestra prioridad es que las certezas de tus decisiones estén a la altura de tus expectativas"

“



¿Quiénes somos?

Somos una empresa que ofrece soluciones integrales en los ámbitos inmobiliario, comercial y legal; a través de la pluralidad de nuestros servicios y un sistema de trabajo global y especializado, ofrecemos soluciones tangibles a las principales demandas que surgen en estas áreas, a fin de que nuestros clientes encuentren en cada decisión la mejor oportunidad de inversión.

Román Castillo
Director general

NUESTROS VALORES

En GRUPO ONYRIA sabemos que cada cliente tiene un perfil y necesidades distintas, por ello trabajamos en sinergia con ellos para generar propuestas integrales de servicios que coberturen las más amplias demandas.

HONESTIDAD

RESPETO

EMPATÍA

COMPROMISO



MISIÓN

Ser una solución integral para nuestros clientes, a través de la diversificación de nuestros servicios, experiencia y vanguardia en el sector.

VISIÓN

Unimos esfuerzos para ofrecer una opción al alcance de los mercados en crecimiento y fomentar relaciones comerciales basadas en la confianza, el compromiso, la capacidad y la experiencia.

Ventajas de trabajar con GRUPO ONYRIA

- **Diversificación de servicios**
- **Atención especializada**
- **Asesoría y acompañamiento permanente**
- **Proyectos personalizados**
- **Negociación eficiente**
- **Optimización de recursos del cliente (tiempo, capital económico y humano)**
- **Cobertura amplia de proyectos**

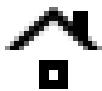


Nuestros servicios:



Despacho jurídico

Representar, asesorar, orientar y gestionar trámites legales



Inmobiliaria

Gestionar, guiar y supervisar procesos para compra, venta, renta o administración de inmuebles



Constructora

Diseñar, habilitar, rehabilitar y construir casas, oficinas, locales comerciales



Marketing

Plan de expansión comercial, gestión de permisos y trámites, gestión publicitaria



Área enfocada en la venta, arrendamiento y administración de inmuebles. Nuestra función principal es la mediación entre comprador y vendedor.

Gestionamos los trámites necesarios y la orientación en los procesos que se efectúan con la finalidad de solucionar las necesidades que demanda la adquisición de un inmueble, lo que significa que no sólo nos encargamos de gestionar la compra, venta y renta, sino además, resolver las dudas que surgen de estos movimientos.

Esta área está integrada por un grupo de expertos que tienen a bien garantizar la seguridad en las operaciones mencionadas priorizando en todo momento el bienestar y salud en las decisiones que tomen cada uno de los clientes, a través de procesos guiados y supervisados oportunamente.

Servicios:

- Compra y venta de propiedades
- Renta de inmuebles
- Traspasos
- Administración y renta de inmuebles mediante plataformas digitales
- Gestión de créditos hipotecarios
- Avalúos
- Asesoría legal
- Asesoría notarial
- Pólizas y seguros de inmuebles
- Regularización de propiedades
- Remates bancarios

ONYRIA CONSTRUCCIÓN



Área dedicada a orientar la selección de los elementos óptimos que contribuyen a la ambientación de los espacios en los que se desenvuelven cada uno de nuestros clientes.

En grupo ONYRIA sabemos que cada persona tiene una personalidad distinta y gustos, por ello trabajamos en sinergia con nuestros clientes, para generar propuestas integrales de servicios.

Nuestra área de Diseño, Remodelación y Construcción tiene como respaldo el profesionalismo de expertos que ofrecen soluciones innovadoras en aspectos como el diseño, la habilitación y rehabilitación, pero principalmente la construcción de casas, oficinas, restaurantes y demás inmuebles, materializado en un proceso que tiene como objetivo primordial brindar la seguridad y tranquilidad indispensables para proyectar las más amplias expectativas.

ONYRIA LEGAL



ONYRIA Legal es el área del grupo especializada en Derecho. Estamos integrados por un grupo de expertos en la materia, facultados para representar, asesorar u orientar a nuestros clientes.

Nuestro compromiso está en ofrecer un servicio personalizado, acorde a las necesidades específicas de cada cliente.

Dicha área se caracteriza por el desarrollo de un trabajo en equipo a través del cual convergen los conocimientos de profesionales especializados en diversas ramas del derecho ofreciendo de esta forma un resultado multidisciplinario.

ÁREAS DE ESPECIALIDAD:

- **CIVIL**
- **FAMILIAR**
- **MERCANTIL**
- **LABORAL**
- **PENAL**

NUESTRAS EXPERIENCIAS

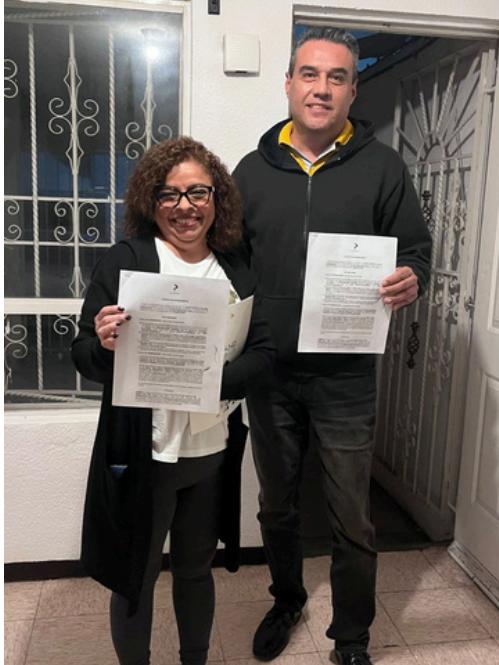
ONYRIA se ha enfocado en ofrecer a lo largo de estos años una propuesta integral de servicios que cubren significativamente las demandas de clientes que han buscado alternativas comerciales y habitacionales acordes a necesidades, presupuesto y principalmente expectativas específicas.

Nos distinguimos por construir proyectos desde cero; en el ámbito comercial, hemos ofrecido el acompañamiento a empresas extranjeras y nacionales que han solicitado una guía de soluciones que van desde la captación estratégica de terrenos y locales, hasta la construcción y habilitación total de los mismos, procesos que han ido de la mano con respectivos trámites legales, de los cuales nuestra área jurídica se ha hecho responsable plenamente.

A las anteriores, les acompañan experiencias diversas en ventas, rentas y servicios de administración de inmuebles, en las que nuestro equipo de Marketing se ha distinguido por ofrecer una amplia variedad de estrategias que nos han permitido posicionarnos con rapidez en el mercado.

ALGUNOS CLIENTES





NUESTRO TRABAJO



NUESTRO TRABAJO



NUESTRO EQUIPO



ANA SERVÍN



MIRIAM GARCÍA



ALEJANDRO BARRIOS

CONSTRUYENDO PROYECTOS COMERCIALES



01

ESTUDIO DE MERCADO



Descripción

Realizamos un estudio que incluye a clientes, competencia, empleados y el mercado en general, con el objetivo de generar una propuesta de valor competitiva. Nos enfocamos en la obtención y conformación de perfiles de nuestro público objetivo: ¿quiénes compran?, ¿cuánto compran?, ¿cómo compran?, ¿dónde compran? y ¿por qué lo hacen?



Densidad poblacional

Flujo de personas

Entorno comercial

Descripción

- **Identificamos zonas potenciales** a nivel municipal, estatal y nacional, detectando las mejores zonas para la instalación de un negocio, a través de factores como la densidad poblacional, el flujo de personas y el entorno comercial.
- **Captación de inmuebles comerciales** a través de búsquedas ejecutadas por nuestro equipo de especialistas en localización estratégica, a partir de lo cual favorecemos la comunicación necesaria que permita la negociación efectiva para que dichos inmuebles sean contratados en renta, venta o traspaso.



Despacho jurídico

Nuestro objetivo primordial es ofrecer en todo momento un servicio integral, de tal forma que nuestros clientes satisfagan totalmente las necesidades que su proyección empresarial demande.

Descripción:

A través de nuestro despacho jurídico ofrecemos cobertura y respaldo legal para la realización de trámites, negociaciones, obtención de permisos, licencias y pólizas, así como el monitoreo y seguimiento de los procesos legales que deriven del funcionamiento a través de la representación legal.



Representación legal



Gestión de trámites, obtención de permisos, licencias y pólizas



Monitoreo y seguimiento

04

HABILITACIÓN DE LOCAL COMERCIAL



Arquitectura y construcción

Nuestro equipo multidisciplinario cuenta con el área de construcción, remodelación y habilitación de espacios habitacionales y comerciales.

Electrificación

Realizamos la instalación de la red eléctrica que se requiere para iluminar un local.

Descripción:

Grupo ONYRIA piensa en todas las necesidades de los clientes que buscan expandir sus proyectos comerciales, por ello está integrado también por un área conformada por expertos en ingeniería eléctrica, arquitectura y diseño, que ofrecen una amplia variedad de servicios indispensables para la puesta en marcha de un inmueble.

Proyecto arquitectónico

Partimos del diseño y elaboración de planos, bocetos, esquemas y todo lo que se requiera para construir o habilitar un local u oficina

05 MARKETING

Consultoría digital

Para nosotros lo primordial es que nuestros clientes encuentren las soluciones necesarias para que sus proyectos se materialicen sin tener que recurrir a diversas fuentes, de tal forma que contamos con un equipo de especialistas en el área de Marketing que ofrecen soluciones diversas a las demandas que en este ámbito se requieren.



01. Publicidad digital

A través de canales en línea, como sitios web, contenido en streaming y más. Los anuncios digitales abarcan formatos de medios, incluidos texto, imagen, audio y video.



02. Publicidad tradicional

Considerando ofrecer el máximo apoyo necesario para concluir el objetivo de expansión comercial, ofrecemos la cobertura para dar a conocer un negocio a través del diseño de espectaculares, circulación de medios impresos, perifoneo y organización de eventos para inauguración.

Más sobre nosotros

Múltiples soluciones para un mismo objetivo

En GRUPO ONYRIA nuestra prioridad es que las certezas de tus decisiones estén a la altura de tus expectativas, por ello unimos esfuerzos a través del trabajo en equipo con el objetivo primordial de ofrecer siempre un resultado multidisciplinario que garantice la eficacia y eficiencia de nuestros servicios. Queremos por ello recordarles que sus proyectos son también nuestros y compartimos la responsabilidad de materializarlos con la satisfacción del éxito que nuestros clientes tienen como meta.

Contáctanos:



Número de teléfono
5648666255



Correo electrónico
contacto@grupo-onyria.com



Dirección oficina
**Av. López Portillo No.1 Oficina B10
Plaza Cosmopol
Coacalco de Berriozábal, Estado de México**